РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

Юргинский муниципальный округ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

администрации Юргинского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от « | 24 | » | 08 | 20 | 21 |  |  | № | 901 |

**Об определении управляющей организации**

**для управления многоквартирными домами,**

**в отношении которых собственниками помещений в**

**многоквартирном доме не выбран способ управления**

**таким домом или выбранный способ управления**

**не реализован, не определена управляющая организация**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Юргинского муниципального округа от 13.08.2021 № 856 «Об утверждение перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «Жилсфера» (ИНН 4230032847, ОГРН 1184205022858) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, расположенными по адресам:

1.1. Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 3;

1.2..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст. Юрга 2-я, ул. Новая д. 3а;

1.3..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 5;

1.4..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 5а;

1.5..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 7;

1.6..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 7 а;

1.7..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 24;

1.8..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 26;

1.9. Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 28;

1.10..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Школьная д. 22;

1.11..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Школьная д. 25;

1.12..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 22;

1.13..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 24;

1.14..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 26;

1.15..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 28;

1.16..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 29;

1.17..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 30.

2..Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Установить следующий размер платы за содержание жилого помещения:

3.1. Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 3 – 18,91 руб. кв.м.;

3.2..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст. Юрга 2-я, ул. Новая д. 3а – 18,91 руб. кв.м.;

3.3..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 5 – 18,91 руб. кв.м.;

3.4. Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 5а – 18,91 руб. кв.м.;

3.5. Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 7 – 18,91 руб. кв.м.;

3.6..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 7 а – 18,91 руб. кв.м.;

3.7..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 24 – 18,91 руб. кв.м.;

3.8..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 26 – 18,91 руб. кв.м.;

3.9..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Новая д. 28 – 18,91 руб. кв.м.;

3.10..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Школьная д. 22 – 18,91 руб. кв.м.;

3.11..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Школьная д. 25 – 18,91 руб. кв.м.;

3.12..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 22 – 18,91 руб. кв.м.;

3.13..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 24 – 18,91 руб. кв.м.;

3.14..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 26 – 18,91 руб. кв.м.;

3.15..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 28 – 18,91 руб. кв.м.;

3.16..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 29 – 18,91 руб. кв.м.;

3.17..Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п.ст.Юрга 2-я, ул. Заводская д. 30 – 18,91 руб. кв.м.,

без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества многоквартирного дома.

4. Управляющей организации довести до сведения собственников помещений и нанимателей жилых помещений о назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах, указанных в настоящем постановлении.

5..Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа.

6..Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы – начальника управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа С.В. Борисова.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Юргинского  муниципального округа | Д.К.Дадашов |
| Согласовано:  начальник правового управления | Н.А.Байдракова |