РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

Юргинский муниципальный округ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

администрации Юргинского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от « | 19 | » | 04 | 20 | 22 |  |  | № | 18-МНА |

О внесении изменений в постановление администрации Юргинского муниципального округа от 16.07.2021 № 83-МНА «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в состав таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010№ 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях обеспечения информационной открытости деятельности органов местного самоуправления, повышения качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Юргинского муниципального округа:

1..Внести изменения в наименование и в п.1 постановления администрации Юргинского муниципального округа от 16.07.2021 №83-МНА «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию» изложив на «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию на территории Юргинского муниципального округа».

 2..Внести изменения в постановление администрации Юргинского муниципального округа от 16.07.2021 №83-МНА «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию» согласно Приложению.

 3..Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования в газете «Юргинские ведомости».

 4..Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа.

 5. Контроль исполнения постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Юргинского муниципального округа М.И. Шац.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Глава Юргинскогомуниципального округа |  Д.К. Дадашов |  |  |
| Согласовано:И.о.начальника правового управления |  И.В. Шутова |  |  |

 Приложение

 к постановлению администрации

 Юргинского муниципального округа

 от 19.04.2022 № 18-МНА

1. пункт 1.1. изложить в новой редакции:

«1.1. Предмет регулирования административного регламента.

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию на территории Юргинского муниципального округа (далее - административный регламент) - нормативный правовой акт, устанавливающий порядок предоставления и стандарт предоставления муниципальной услуги.

Административный регламент разработан в целях повышения качества предоставления и доступности предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для участников отношений, возникающих при предоставлении муниципальной услуги, определения сроков и последовательности действий (административных процедур) администрации Юргинского муниципального округа, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Юргинского муниципального округа (далее - уполномоченные органы) при предоставлении муниципальной услуги по отнесению земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию».

2. пункт 1.2. изложить в новой редакции:

«1.2. Круг заявителей.

Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели.

Интересы заявителей могут представлять иные лица в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - представители).

От имени физических лиц заявления могут подавать:

- законные представители (родители, усыновители, опекуны) несовершеннолетних в возрасте до 14 лет;

- опекуны недееспособных граждан;

- представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре.

От имени юридического лица заявления могут подавать:

- лица, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами без доверенности;

- представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре;

- участники юридического лица в предусмотренных законом случаях».

3. пункт 2.3. изложить в новой редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

 - решение об отнесении земельного участков к определенной категории земель;

 - решение об отказе в предоставлении услуги;

 - решение о переводе земельного участка из одной

категории в другую;

 - решение об отказе в переводе».

4. пункт 2.4. изложить в новой редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления муниципальной услуги, в случае если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, определяется в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ».

5. пункт 2.6.1. изложить в новой редакции:

«2.6.1. Документы, которые заявитель должен предоставить:

-согласие(я) правообладателя(ей) земельного участка на отнесение ЗУ;

-правоустанавливающие документы на ЗУ;

-проект рекультивации земель».

6. пункт 2.6.2. изложить в новой редакции:

«2.6.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги и могут быть запрошены в рамках межведомственного взаимодействия уполномоченным органом в государственных органах, органах местного самоуправления Кемеровской области - Кузбасса (далее - органы местного самоуправления) и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно:

2.6.2.1. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей) или выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц);

2.6.2.2. Выписка из государственного кадастра недвижимости относительно сведений о земельном участке;

2.6.2.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на земельный участок;

2.6.2.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической

экспертизы (неэлектронное межведомственное информационное взаимодействие)».

7. пункт 2.8. изложить в новой редакции:

«2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- к ходатайству приложены документы, состав, форма или содержание которых не соответствуют требованиям законодательства;

- запрос подан в орган, в полномочия которых не входит предоставление услуги;

-некорректное заполнение обязательных полей в форме заявления о предоставлении услуги на ЕПГУ;

- представление неполного комплекта документов;

- представленные документы имеют подчистки и исправления текста, которые не заверены;

- представленные документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию в документах;

- представленные электронные образы документов не позволяют в полном объеме прочитать текст документа и (или) распознать реквизиты документа;

- подача запроса в электронной форме с нарушением требований».

8. пункт 2.9.1 изложить в новой редакции:

«2.9.1. В рассмотрении ходатайства отказывается в случае, если:

- наличие отрицательного заключения государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами;

- установление несоответствия испрашиваемого целевого назначения земель или земельных участков утвержденным ДТП и документации по планировке территории, землеустроительной документации;

- ФЗ установлены ограничения или запреты на перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую».

9. пункт 2.17.5 изложить в новой редакции:

«2.17.5. Выдача разрешения производится:

- в форме электронного документа в личном кабинете на ЕПГУ;

- на бумажном носителе в виде распечатанного экземпляра электронного документа в Уполномоченном органе, МФЦ;

- на бумажном носителе в Уполномоченном органе, МФЦ».

10. пункт 3.1. изложить в новой редакции:

«3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры и действия:

- проверка документов и регистрация заявления;

- получение сведений СМЭВ;

- рассмотрение документов и сведений;

-принятие решения;

-выдача результата предоставления муниципальной услуги».